

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 92/VBGT – Licogi18

“V/v: Khắc phục tình trạng CK bị cảnh báo”

Hà Nội, ngày 12 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

- Tên tổ chức niêm yết: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18.
- Mã CK: L18
- Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Ngày 09/04/2024 Công ty nhận được quyết định số 255/QĐ-SGDHN ban hành ngày 03/04/2024 về việc đưa vào diện cảnh báo đối với cổ phiếu L18 của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 do tổ chức kiểm toán có ý kiến kiểm toán ngoại trừ đối với báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023, Công ty chúng tôi xin giải trình và đưa ra biện pháp, lộ trình khắc phục tình trạng trên như sau:

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 18 là đơn vị thi công gói thầu số 01A và gói thầu 01B thuộc dự án Nút giao Ngọc Hội do Công ty cổ phần tập đoàn Phúc Sơn là Nhà đầu tư.

Dự án Nút giao Ngọc Hội được thực hiện theo hình thức hợp đồng “Xây dựng- chuyển giao (BT)” ký giữa Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Khánh Hòa và Công ty cổ phần tập đoàn Phúc Sơn. Theo Điều 17 của Hợp đồng BT, khi xảy ra sự kiện bất khả kháng Ban QLDA sẽ xem xét sự việc và trình UBND tỉnh Khánh Hòa quyết định, do vậy Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 18 sẽ làm việc trực tiếp với Ban QLDA của tỉnh Khánh Hòa để giải quyết tồn tại của gói thầu thi công nêu trên.

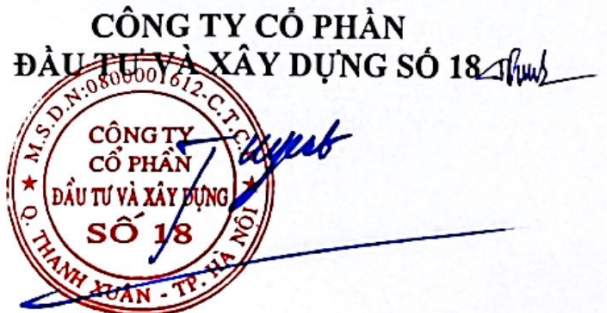
Cơ sở ý kiến kiểm toán ngoại trừ liên quan đến sự kiện xảy ra tại Công ty CP Tập đoàn Phúc Sơn phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm 2023. Số dư công nợ phải thu của Công ty cổ phần tập đoàn Phúc Sơn đến thời điểm hiện tại là : 66.605.845.456 đồng tương ứng với số tiền bảo hành, chờ bàn giao quyết toán theo Điều 8 của hợp đồng. Nhằm giảm thiểu rủi ro trong hoạt động kinh doanh và đánh giá theo nguyên tắc thận trọng trong chuẩn mực kế toán, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 18 sẽ xem xét và đưa vào trích lập dự phòng đối với khoản công nợ nêu trên trong thời gian tới.

Bằng công văn này, Công ty chúng tôi xin giải trình với Quý cơ quan, Quý vị cổ đông lộ trình khắc phục đưa mã L18 ra khỏi diện cảnh báo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Thanh Tuyên