

Số: **70**../QĐ-HĐQT/LICOGI18

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc: Thành lập Chi nhánh tại Hải Phòng

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 18.
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 69/BB-HĐQT/LICOGI18 ngày 19/11/2025 của HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 18.
- Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

QUYẾT ĐỊNH

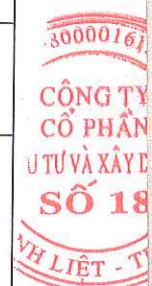
Điều 1. Thành lập Chi nhánh Công ty với các nội dung sau:

I. Thông tin về Chi nhánh tại Hải Phòng:

1. Tên chi nhánh: CHI NHÁNH TẠI HẢI PHÒNG - CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18
2. Địa chỉ Chi nhánh: Lô BT10-18 Khu đô thị mới Bắc Cầu Hàn, xã Thái Tân, Thành phố Hải Phòng.
3. Hình thức hoạt động: Hạch toán độc lập.
4. Vốn hoạt động: Cấp vốn từ Công ty mẹ.
5. Mục đích hoạt động:
 - Phát triển thương hiệu của Công ty
 - Thực hiện các công việc trong lĩnh vực đầu tư dự án, sản xuất kinh doanh, mở rộng thị trường trên địa bàn thành phố Hải Phòng.
6. Ngành nghề hoạt động:

STT	TÊN NGÀNH NGHỀ	MÃ NGÀNH	NGÀNH NGHỀ KINH DOANH CHÍNH
1	Xây dựng nhà để ở	4101	
2	Xây dựng nhà không để ở	4102	
3	Xây dựng công trình đường sắt	4211	

4	Xây dựng công trình đường bộ	4212	
5	Xây dựng công trình điện	4221	
6	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222	
7	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc	4223	
8	Xây dựng công trình công ích khác	4229	
9	Xây dựng công trình thủy	4291	
10	Xây dựng công trình khai khoáng	4292	
11	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo	4293	
12	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	4299	
13	Phá dỡ <i>Chi tiết: Phá hủy hoặc đập các tòa nhà và các công trình khác</i>	4311	
14	Chuẩn bị mặt bằng	4312	
15	Lắp đặt hệ thống điện	4321	
16	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	4322	
17	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329	
18	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330	
19	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390	
20	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933	
21	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	5210	
22	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động <i>(Không bao gồm kinh doanh quán bar, phòng hát karaoke, vũ trường)</i>	5610	



23	Dịch vụ phục vụ đồ uống	5630	
24	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê <i>Chi tiết: Kinh doanh bất động sản</i>	6810	X

II. Tổ chức và quản lý:

1. Chi nhánh tại Hải Phòng trực thuộc Công ty, chịu sự quản lý, giám sát của Ban Tổng Giám đốc Công ty.
2. Giám đốc Chi nhánh tại Hải Phòng chịu trách nhiệm trước Ban Tổng Giám đốc và pháp luật về toàn bộ hoạt động của Chi nhánh.
3. Ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty tổ chức bộ máy, các phòng ban chức năng của Chi nhánh tại Hải Phòng phù hợp với quy mô hoạt động.
4. Chi nhánh tại Hải Phòng thực hiện hạch toán kế toán theo các quy định của pháp luật hiện hành.

III. Thời gian dự kiến hoạt động: Tháng 12/2025.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc - người đại diện pháp luật của Công ty tiến hành các thủ tục đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật và điều lệ Công ty.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Trưởng các phòng, ban, bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- HĐQT, BKS Cty L18;
- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch



Nguyễn Xuân Hưng

Số: **71**../QĐ-HĐQT/LICOGI18

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc: Bổ nhiệm Giám đốc Chi nhánh tại Hải Phòng

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 18.
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 69/BB-HĐQT/LICOGI18 ngày 19/11/2025 của HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 18.
- Căn cứ Quyết định số 70/QĐ-HĐQT/LICOGI18 ngày 19/11/2025 của HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 18 về việc thành lập Chi nhánh tại Hải Phòng.
- Xét nhu cầu công tác và phẩm chất, năng lực của cán bộ.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm chức vụ đối với ông:

- Họ và tên: **Bùi Hoàng Hải** Ngày, tháng, năm sinh: 28/07/1992
- Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
- Số CCCD: 030092009254 Ngày cấp: 25/04/2021 Nơi cấp: Cục Cảnh sát.
- Nơi thường trú: Căn số 36-TT5, Khu nhà ở Đài phát sóng phát thanh Mễ Trì bán cho cán bộ công nhân viên Đài tiếng nói Việt Nam, Tổ dân phố số 1, Phường Đại Mỗ, Thành phố Hà Nội.
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ kế toán
- Chức vụ được bổ nhiệm: Giám đốc Chi nhánh tại Hải Phòng - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 18.
- Địa chỉ Chi nhánh: Lô BT10-18 Khu đô thị mới Bắc Cầu Hàn, xã Thái Tân, Thành phố Hải Phòng.
- Thời gian đảm nhiệm chức vụ: Kể từ ngày được Cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh.

Điều 2. Nhiệm vụ của Giám đốc Chi nhánh.

- Có trách nhiệm tổ chức, điều hành hoạt động của Chi nhánh tại địa chỉ nêu trên theo quy chế hoạt động và chức năng của Chi nhánh Công ty.
- Có trách nhiệm báo cáo tình hình tổ chức, hoạt động của Chi nhánh cho Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc về việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình.
- Thực hiện các nhiệm vụ khác do Tổng Giám đốc Công ty giao và pháp luật quy định.

Điều 3. Quyền lợi, mức lương và các chế độ phúc lợi của ông Bùi Hoàng Hải thực hiện theo các Quy chế quản lý nội bộ, Hệ thống Thang bảng lương và các quy định nội bộ khác của Công ty áp dụng cho chức danh Giám đốc Chi nhánh Công ty.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, các phòng, ban, bộ phận có liên quan và ông Bùi Hoàng Hải chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- HĐQT, BKS Cty L18;
- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch



Nguyễn Xuân Hưng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2025
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: *Bùi Hoàng Hải*

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 28/07/1992

4/ Nơi sinh: *Hải Phòng*

5/ Số Căn cước công dân: 030092009254

Ngày cấp: 25/04/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: *Việt Nam*

7/ Dân tộc: *Kinh*

8/ Địa chỉ thường trú: *Căn số 36-TT5- Khu nhà ở Đài phát sóng phát thanh Mễ Trì bán cho cán bộ công nhân viên, Đài tiếng nói Việt Nam, Tổ dân phố số 1, Phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội.*

9/ Số điện: 0902.222.997

10/ Địa chỉ email: haihoangbui287@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: *Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 (Licogi 18)*

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: *Giám đốc Chi nhánh tại Hải Phòng - Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18*

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: *Thư ký chuyên trách Tổng Giám đốc Công ty*

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: Không có

+ Cá nhân sở hữu: Không có

15/ Các cam kết nắm giữ: *Không có*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp Date	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	L18	Bùi Hoàng Hải		Giám đốc Chi nhánh tại Hải Phòng		Căn cước công dân	030092009254	21/04/2021	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025		Bổ nhiệm	
2	L18	Đỗ Thị Quỳnh Nga			Vợ	Căn cước công dân	033196010732	14/04/2023	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	11.800	0,03%	19/11/2025			
3		Bùi Hải Quang			Con đẻ	Căn cước công dân	001223016349	23/04/2023	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			
4		Bùi Hải Dương			Con đẻ	Căn cước công dân	001225035299	25/09/2025	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			
5	L18	Bùi Thị Hà Giang			Chị ruột	Căn cước công dân	030188013249	25/04/2021	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	6.000	0,01%	19/11/2025			
6		Nguyễn Thị Thanh Thiển			Mẹ ruột	Căn cước công dân	030167000062	10/05/2021	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng:

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng:

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



Bùi Hoàng Hải

Số: **12**./QĐ-HĐQT/LICOGI18

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc: Bổ nhiệm Kế toán trưởng Chi nhánh tại Hải Phòng

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 18.
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 69/BB-HĐQT/LICOGI18 ngày 19/11/2025 của HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 18.
- Căn cứ Quyết định số 70/QĐ-HĐQT/LICOGI18 ngày 19/11/2025 của HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 18 về việc thành lập Chi nhánh tại Hải Phòng.
- Xét nhu cầu công tác và phẩm chất, năng lực của cán bộ.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm chức vụ đối với bà:

- Họ và tên: **Phạm Thị Hậu** Ngày, tháng, năm sinh: 03/5/1986
- Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
- Số Căn cước: 030186016738 Ngày cấp: 28/02/2025 Nơi cấp: Bộ Công an
- Nơi thường trú: Căn số 2412 CT1, Ecogreen city, 286 Nguyễn Xiển, Tân Triều, Phường Thanh Liệt, Thành phố Hà Nội.
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kế toán
- Chức vụ được bổ nhiệm: Kế toán trưởng Chi nhánh tại Hải Phòng - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 18.
- Địa chỉ Chi nhánh: Lô BT10-18 Khu đô thị mới Bắc Cầu Hàn, xã Thái Tân, Thành phố Hải Phòng.
- Thời gian đảm nhiệm chức vụ: Kể từ ngày được Cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh.

Điều 2. Nhiệm vụ của Kế toán trưởng Chi nhánh.

- Giúp Giám đốc Chi nhánh tổ chức công tác kế toán, thống kê, hạch toán kinh doanh.
- Tuân thủ Luật pháp đồng thời tuân thủ quy chế quản lý tài chính;
- Tổ chức, đôn đốc, kiểm tra các nhân viên kế toán của mình, thực hiện đúng chức năng nhiệm vụ của kế toán.
- Thực hiện các nhiệm vụ khác do Tổng Giám đốc Công ty, Giám đốc Chi nhánh giao và pháp luật quy định.

Điều 3. Quyền lợi, mức lương và các chế độ phúc lợi của bà Phạm Thị Hậu thực hiện theo các Quy chế quản lý nội bộ, Hệ thống Thang bảng lương và các quy định nội bộ khác của Công ty áp dụng cho chức danh Kế toán trưởng Chi nhánh Công ty.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Giám đốc Chi nhánh tại Hải Phòng, các phòng, ban, bộ phận có liên quan và bà Phạm Thị Hậu chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- HĐQT, BKS Cty L18;
- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch



Nguyễn Xuân Hưng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2025
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: *Phạm Thị Hậu*

2/ Giới tính: *Nữ*

3/ Ngày tháng năm sinh: *03/05/1986*

4/ Nơi sinh: *Hải Phòng*

5/ Số Căn cước công dân: *030186016738*

Ngày cấp: *28/02/2025*

Nơi cấp: *Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội*

6/ Quốc tịch: *Việt Nam*

7/ Dân tộc: *Kinh*

8/ Địa chỉ thường trú: *2412Ct1 Ecogreen 286 Nguyễn Xiển – Thanh Liệt – Hà Nội.*

9/ Số điện: *0976.401.598*

10/ Địa chỉ email: *phamhau186@gmail.com*

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: *Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 (Licogi 18)*

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: *Kế toán trưởng Chi nhánh tại Hải Phòng - Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18*

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: *Phó phòng TC – KT*

14/ Số CP nắm giữ: *3.000* chiếm *0.0066 %* vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: *Không có*

+ Cá nhân sở hữu: *có*

15/ Các cam kết nắm giữ:

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tên khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp Date	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (thi pháp ảnh hưởng đến liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	L18	Phạm Thị Hậu		Kế toán trưởng chi nhánh Hải phòng		Cán chức công dân	030186016738	28/02/2025	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	3.000	0.0066	19/11/2025		Bỏ nhiệm	
2		Hà Văn Thiêm			Chồng	Cán chức công dân	030083004396	12/09/2022	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			
3		Hà Hữu Giang			Con đẻ	Mã định danh	030313014001		Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			
4		Hà Nguyễn Phong			Con đẻ	Mã định danh	030217012702		Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			
5		Phạm Thị Hiền			Chị ruột	Cán chức công dân	030184021122	08/07/2024	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			
6		Phạm Nghĩa Quang			Em ruột	Cán chức công dân	030092002982	25/03/2020	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			
7		Trần Thị Hoàn			Mẹ ruột	Cán chức công dân	030156006135	15/04/2021	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			
8		Phạm Nghĩa Vinh			Bố ruột	Cán chức công dân	030055000563	22/12/2021	Cục cảnh sát	Số 471 đường Nguyễn Trãi, Thanh Liệt, Hà Nội	0	0	19/11/2025			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng:

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng:

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI



phạm Thị Hậu